



Fundusze Europejskie
dla Pomorza Zachodniego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRYTERIA SPECYFICZNE

w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027

Sposób wyboru projektów: NIEKONKURENCYJNY

Kryteria wyboru projektów w ramach działania: 12.1 Dostępne mieszkalnictwo

Typ projektu: 1. Zwiększenie efektywności energetycznej i przystępności cenowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych (wraz z audytem)

Priorytet: 12. Fundusze Europejskie na rzecz dostępnego mieszkalnictwa Pomorza Zachodniego

Cel szczegółowy: 2 (xi) Wspieranie dostępu do przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkań

Tabela 1 Kryteria specyficzne dopuszczalności2



Tabela 1 Kryteria specyficzne dopuszczalności

Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
Numer kryterium 1	Nazwa kryterium Zgodność z celem szczegółowym, rezultatami działania i typem projektu	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy opisany we wniosku o dofinansowanie jest zgodny z typem projektu „Zwiększenie efektywności i przystępności cenowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych (wraz z audytem)”.</p> <p>Weryfikacji podlegać będzie opisany we wniosku zakres projektu grantowego, który jednoznacznie wskaże, że zaplanowane wsparcie będzie dotyczyło infrastruktury zgodnej z typem projektu.</p> <p>W ramach kryterium zostanie zweryfikowane, czy opisany we wniosku zakres projektu grantowego jest adekwatny do celu działania, którym jest zwiększenie dostępności i przystępności cenowej mieszkań poprzez trwałe obniżenie kosztów ich użytkowania (w szczególności kosztów ogrzewania,</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz energii elektrycznej) na obszarach zagrożonych trwałą marginalizacją społeczno-gospodarczą.</p> <p>Realizacja projektu grantowego umożliwi osiągnięcie wskaźnika rezultatu RCR26 Roczne zużycie energii pierwotnej (w tym: w przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkaniach, budynkach publicznych, przedsiębiorstwach, innych).</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli wszystkie poniższe warunki są spełnione:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zakres projektu grantowego opisany we wniosku o dofinansowanie jest zgodny z typem projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej i przystępności cenowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych (wraz z audytem)”, 	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none">b) zaplanowane wsparcie dotyczy działań zgodnych z typem projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej i przystępności cenowej lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych (wraz z audytem)”,c) projekt grantowy jest zgodny z celem działania określonym jako zwiększenie dostępności i przystępności cenowej mieszkań poprzez trwałe obniżenie kosztów ich użytkowania (w szczególności kosztów ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz energii elektrycznej) na obszarach zagrożonych trwałą marginalizacją społeczno-gospodarczą,d) wybrano wskaźnik rezultatu RCR26 Roczne zużycie energii pierwotnej (w tym: w przystępnych cenowo i zrównoważonych mieszkaniach, budynkach publicznych, przedsiębiorstwach, innych) i opisano,	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>w jaki sposób realizacja projektu grantowego wpłynie na jego osiągnięcie.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli przynajmniej jeden z warunków nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 2	Nazwa kryterium Obszar realizacji projektu grantowego	<p>Definicja kryterium</p> <p>Projekt grantowy realizowany jest na obszarze województwa zachodniopomorskiego.</p> <p>Spełnienie kryterium weryfikowane będzie na podstawie zapisów wniosku o dofinansowanie oraz dokumentacji składanej wraz z wnioskiem.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli z wniosku o dofinansowanie wynika, że projekt grantowy realizowany jest na obszarze województwa zachodniopomorskiego.</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli realizacja projektu grantowego będzie poza obszarem województwa zachodniopomorskiego.	
Numer kryterium 3	Nazwa kryterium Kwalifikowalność wnioskodawcy	<p>Definicja kryterium</p> <p>Kryterium weryfikuje kwalifikowalność wnioskodawcy. W ramach kryterium weryfikowane jest czy wnioskodawca wpisuje się w katalog beneficjentów działania 12.1. Wnioskodawcą jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.</p> <p>Wnioskodawca kwalifikuje się do otrzymania wsparcia wyłącznie w sytuacji, gdy jest podmiotem uprawnionym do aplikowania na etapie złożenia wniosku o dofinansowanie oraz przed zawarciem umowy o dofinansowanie.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli wszystkie poniższe warunki są spełnione:</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – status prawny wnioskodawcy jest zgodny z typem beneficjenta działania 12.1, – dane rejestrowe wnioskodawcy są zgodne z danymi wskazanymi we wniosku o dofinansowanie. <p>Weryfikacja spełnienia kryterium odbywa się na podstawie ogólnie dostępnych dokumentów rejestrowych i statutowych wnioskodawcy oraz na podstawie treści wniosku o dofinansowanie projektu grantowego.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli przynajmniej jeden z warunków nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 4	Nazwa kryterium Kwalifikowalność projektu grantowego	Definicja kryterium W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy został zaprojektowany w sposób zapewniający, że granty będą udzielane wyłącznie na przedsięwzięcia realizowane w	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, spełniających określone wymogi formalne i techniczne.</p> <p>Projekt grantowy musi przewidywać, że:</p> <ul style="list-style-type: none">– granty będą udzielane wyłącznie dla przedsięwzięć realizowanych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,– każdy wniosek o grant będzie musiał zawierać aktualny audyt energetyczny sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami,– zakres przedsięwzięcia grantowego będzie zgodny z wynikami audytu energetycznego,– wsparcie nie będzie udzielane przedsięwzięciom sprzecznym z programami ochrony powietrza oraz uchwałami antysmogowymi,– granty będą udzielane wyłącznie wspólnotom mieszkaniowym lub podmiotom działającym w ich imieniu.	<p>odrzuć. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Projekt grantowy musi określać mechanizm weryfikacji powyższych warunków:</p> <ul style="list-style-type: none"> – na etapie oceny wniosków o grant, – przed podpisaniem umowy o powierzenie grantu. <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (TAK), jeżeli dokumentacja projektu grantowego jednoznacznie określa powyższe warunki oraz mechanizmy ich weryfikacji.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli przynajmniej jeden z ww. warunków nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 5	Nazwa kryterium Ekspertyza ornitologiczno/chiropterologiczna	<p>Definicja kryterium</p> <p>Projekt grantowy zapewnia, że przy modernizacji budynków grantobiorcy będą zobowiązani do:</p> <ul style="list-style-type: none"> – posiadania opinii/ekspertyzy ornitologiczno-chiropterologicznej sporządzonej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje, 	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – uwzględnienia w zakresie rzeczowym przedsięwzięcia wniosków wynikających z opinii/ekspertyzy, w szczególności w zakresie zachowania siedlisk gatunków chronionych, zastosowania działań minimalizujących lub kompensacyjnych, określenia właściwego terminu prowadzenia prac. <p>Projekt grantowy musi przewidywać mechanizm weryfikacji spełnienia powyższych wymogów na etapie oceny wniosku o grant oraz przed rozliczeniem przedsięwzięcia.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli z wniosku o dofinansowanie wynika, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> – grantobiorcy będą mieli obowiązek przedłożenia opinii/ekspertyzy ornitologiczno-chiropterologicznej w przypadkach, w których jest ona wymagana przepisami prawa lub charakterem inwestycji, 	<p>kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – grantodawca zobowiąże grantobiorców do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z wnioskami wynikającymi z opinii/ekspertyzy, – grantodawca zapewni weryfikację zgodności realizacji przedsięwzięcia z ekspertyzą. <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie przewiduje obowiązku sporządzenia ekspertyzy w wymaganych przypadkach lub nie zapewnia mechanizmu uwzględnienia jej wniosków przy realizacji przedsięwzięć grantowych.</p>	
Numer kryterium 6	Nazwa kryterium Zachowanie hierarchii źródeł ciepła	Definicja kryterium W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy zapewnia, że w przypadku przedsięwzięć obejmujących wymianę źródła ciepła opartego na spalaniu paliw kopalnych, granty będą udzielane wyłącznie na inwestycje realizowane z zachowaniem hierarchii źródeł ciepła:	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>1. Odnawialne Źródła Energii, 2. Ciepło systemowe spełniające definicję efektywnego systemu ciepłowniczego (zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2023/1791 z dnia 13 września 2023 r. w sprawie efektywności energetycznej (EED)). Dopiero uzasadnienie dla braku możliwości technicznych może być podstawą wyboru źródła ciepła o niższej hierarchii.</p> <p>Zasady oceny Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli z wniosku o dofinansowanie wynika, że grantodawca:</p> <ul style="list-style-type: none">– wprowadzi obowiązek zachowania hierarchii źródeł ciepła,– wykluczy możliwość finansowania źródeł opartych na spalaniu paliw kopalnych, w tym paliw gazowych,	<p>kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak” lub „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>– przewiduje mechanizm weryfikacji spełnienia powyższych warunków na etapie oceny wniosków grantowych.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie zapewnia zachowania wskazanej hierarchii lub dopuszcza finansowanie źródeł opartych na spalaniu paliw kopalnych.</p>	
Numer kryterium 7	Nazwa kryterium Zgodność z wymogami opomiarowania i informacji o rozliczeniach	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy zapewnia, że w przypadku realizacji przedsięwzięć obejmujących głęboką termomodernizację budynków, granty będą udzielane wyłącznie na inwestycje spełniające wymogi w zakresie opomiarowania i informacji o rozliczeniach, wynikające w szczególności z art. 9c dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/2002 z dnia 11 grudnia 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej.</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Projekt grantowy musi przewidywać, że – o ile jest to technicznie wykonalne, uzasadnione finansowo i proporcjonalne do potencjalnych oszczędności energii – w budynkach objętych wsparciem:</p> <ul style="list-style-type: none">– stosowane będą indywidualne liczniki energii elektrycznej, ciepła sieciowego, chłodu sieciowego oraz ciepłej wody użytkowej, umożliwiające pomiar rzeczywistego zużycia przez odbiorcę końcowego,– w budynkach wielolokalowych oraz wielofunkcyjnych z własnym źródłem ciepła/chłodu lub zasilanych z systemów ciepłowniczych lub chłodniczych instalowane będą indywidualne liczniki zużycia ciepła, chłodu lub ciepłej wody użytkowej dla każdego lokalu (modułu budynku),– montowane podzielniki kosztów ogrzewania będą urządzeniami umożliwiającymi zdalny odczyt zgodnie z wymogami określonymi w art. 9c dyrektywy,	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – liczniki i podzielniki kosztów ciepła bez funkcji zdalnego odczytu zostaną wyposażone w taką funkcję lub zastąpione urządzeniami z funkcją zdalnego odczytu zgodnie z wymogami określonymi w art. 9c dyrektywy o ile wymagają tego przepisy oraz jest to technicznie wykonalne i efektywne kosztowo, projekt grantowy musi określać mechanizm weryfikacji spełnienia powyższych wymogów na etapie oceny wniosku o grant oraz przed rozliczeniem przedsięwzięcia. <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli z wniosku o dofinansowanie wynika, że grantodawca:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wprowadzi obowiązek stosowania wymogów opomiarowania zgodnych z dyrektywą 2018/2002, – przewiduje weryfikację technicznej wykonalności i efektywności kosztowej w przypadkach odstępstw, 	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>– zapewnia stosowanie urządzeń umożliwiających zdalny odczyt w przypadkach wymaganych przepisami.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie przewiduje wdrożenia zasad opomiarowania w sytuacjach, w których są one wymagane, lub nie określa mechanizmu ich weryfikacji.</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione w formule „NIE DOTYCZY”, jeżeli projekt grantowy nie przewiduje wsparcia przedsięwzięć, dla których wymogi opomiarowania mają zastosowanie, albo występują przesłanki dopuszczające odstępianie od ich stosowania zgodnie z przepisami prawa (np. brak technicznej wykonalności, brak proporcjonalności kosztowej).</p>	
Numer kryterium 8	Nazwa kryterium Zgodność z kwalifikowalnością wydatków	Definicja kryterium: Planowane wydatki są uzasadnione, racjonalne i adekwatne do zakresu oraz celów projektu grantowego (w tym dla osiągnięcia założonych wskaźników) oraz celów działania. Poprawnie	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>wykonano obliczenia całkowitych kosztów oraz całkowitych kosztów kwalifikowalnych projektu grantowego. Wydatki zaplanowano w terminach umożliwiających realizację projektu grantowego oraz w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań (jeśli dotyczy). Planowane wydatki nie naruszają zakazu podwójnego finansowania.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli wszystkie poniższe warunki są spełnione:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wszystkie wydatki wskazane w projekcie są zgodne z Wytocznymi dot. kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, oraz regulaminem wyboru projektów, – wydatki zaplanowano w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: <ul style="list-style-type: none"> a) uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów; 	<p>niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>b) optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów,</p> <ul style="list-style-type: none">– wydatki zaplanowano w sposób umożliwiający terminową realizację zadań,– charakter planowanych wydatków w uzasadniony sposób odpowiada celom projektu grantowego,– wysokość poszczególnych wydatków została prawidłowo i rzetelnie oszacowana (wydatki nie zostały zawyżone), wydatki zaplanowano w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań (jeśli dotyczy),– brak podwójnego finansowania wydatków ujętych we wniosku o dofinansowanie z różnych zewnętrznych środków publicznych w tym europejskich,– przedstawione obliczenia całkowitych kosztów i całkowitych kosztów kwalifikowalnych wykonano z	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>wystarczającą szczegółowością i w oparciu o racjonalne przesłanki,</p> <ul style="list-style-type: none"> – prawidłowo określono poziom dofinansowania - maksymalnie 95%, – prawidłowo wskazano stawkę kosztów pośrednich, która w działaniu 12.1 wynosi do 7%, – wszystkie zaplanowane wydatki są niezbędne do osiągnięcia celu projektu grantowego. <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli przynajmniej jeden z ww. warunków (o ile dotyczy) nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 9	Nazwa kryterium Koncentracja projektu grantowego na działaniach związanych z termomodernizacją budynku	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy został zaprojektowany w sposób zapewniający, że w każdym przedsięwzięciu grantowym zachowana zostanie odpowiednia proporcja wydatków kwalifikowalnych.</p> <p>Projekt grantowy musi przewidywać, że:</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – w każdym przedsięwzięciu grantowym co najmniej 85% kosztów kwalifikowalnych będzie dotyczyć działań wynikających bezpośrednio z audytu energetycznego i prowadzących do poprawy efektywności energetycznej, – maksymalnie 15% kosztów kwalifikowalnych może dotyczyć działań uzupełniających, które nie wynikają bezpośrednio z audytu, ale są niezbędne dla kompleksowej realizacji przedsięwzięcia. <p>Projekt grantowy musi określać:</p> <ul style="list-style-type: none"> – sposób weryfikacji struktury kosztów na etapie oceny wniosku o grant (np. na podstawie budżetu i audytu energetycznego), – mechanizm kontroli zachowania proporcji na etapie rozliczenia przedsięwzięcia grantowego, – konsekwencje niespełnienia wymogu (np. uznanie części wydatków za niekwalifikowalne). 	kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (TAK), jeżeli dokumentacja projektu grantowego zawiera powyższe zasady oraz mechanizmy ich egzekwowania.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli powyższy warunek nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 10	Nazwa kryterium Zdolność ekonomiczna	<p>Definicja kryterium</p> <p>Projekt grantowy charakteryzuje się właściwą relacją między korzyściami i kosztami, a tym samym operacja odzwierciedla najkorzystniejszą relację między kwotą wsparcia, podejmowanymi działaniami i osiąganymi celami.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli przeprowadzono analizę, a jej wyniki wskazują na to, że projekt grantowy posiada minimalny wymagany poziom efektywności społeczno-gospodarczej. Analiza bierze pod uwagę</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		uwarunkowania płynące z otoczenia prawnego projektu grantowego. Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli powyższy warunek nie jest spełniony.	
Numer kryterium 11	Nazwa kryterium Projekt grantowy nie jest zakończony	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy nie został fizycznie ukończony ani w pełni wdrożony przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, zgodnie z art. 2 pkt 37 oraz art. 63 ust. 6 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r.</p> <p>Jednocześnie projekt grantowy musi przewidywać, że granty będą udzielane wyłącznie na przedsięwzięcia grantowe, które nie zostały fizycznie ukończone ani w pełni wdrożone przed dniem dokonania zgłoszenia przedsięwzięcia.</p> <p>Za projekt fizycznie ukończony lub w pełni wdrożony uznaje się projekt, dla którego przed dniem złożenia odpowiednio wniosku</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>o dofinansowanie nastąpił odbiór końcowy ostatnich robót budowlanych, dostaw lub usług, potwierdzony właściwym dokumentem (np. protokołem odbioru końcowego) w ramach przedsięwzięć grantowych niezależnie od tego, czy wszystkie płatności dotyczące tego przedsięwzięcia zostały przez wnioskodawcę dokonane.</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli:</p> <ul style="list-style-type: none">– projekt grantowy nie został fizycznie ukończony ani w pełni wdrożony przed złożeniem wniosku o dofinansowanie,– dokumentacja projektu grantowego przewiduje obowiązek weryfikacji, że przedsięwzięcia grantowe nie są zakończone przed dniem dokonaniem zgłoszenia przedsięwzięcia.	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli:</p> <ul style="list-style-type: none"> – projekt grantowy został fizycznie ukończony lub w pełni wdrożony przed złożeniem wniosku o dofinansowanie, – projekt grantowy nie przewiduje mechanizmu weryfikacji niezakończenia przedsięwzięć grantowych przed dokonaniem zgłoszenia przedsięwzięcia. <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli powyższe warunki nie są spełnione.</p>	
Numer kryterium 12	Nazwa kryterium Trwałość projektu	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy został zaplanowany w sposób zapewniający zachowanie zasady trwałości, zgodnie z art. 65 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060.</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Ocenie podlega, czy beneficjent projektu grantowego potwierdził, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> – projekt grantowy po zakończeniu realizacji będzie pozostawał w zgodzie z zasadą trwałości w okresie wymaganym przepisami, – dokumentacja projektu grantowego przewiduje obowiązek zapewnienia trwałości przedsięwzięć grantowych przez grantobiorców, – wprowadzono mechanizmy monitorowania oraz egzekwowania zachowania trwałości przez grantobiorców. <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli z informacji we wniosku o dofinansowanie wynika, że projekt grantowy po zakończeniu realizacji, w okresie eksploatacji, będzie pozostawał w zgodzie z zasadą trwałości wynikającą z art.</p>	<p>kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>65 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1060.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli powyższy warunek nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 13	Nazwa kryterium Zgodność z wymogami pomocy publicznej/de minimis	<p>Definicja kryterium</p> <p>W projekcie prawidłowo zidentyfikowano brak pomocy publicznej/de minimis.</p> <p>Zasady oceny:</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli Wnioskodawca prawidłowo uzasadnił brak wystąpienia pomocy publicznej/de minimis. Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli w projekcie występuje pomoc publiczna/de minimis lub Wnioskodawca nie uzasadnił braku jej występowania.</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
Numer kryterium 14	Nazwa kryterium Oddziaływanie na środowisko	<p>Definicja kryterium</p> <p>Przyjęty wariant realizacji projektu grantowego został przygotowany lub jest przygotowywany z uwzględnieniem wpływu inwestycji na środowisko, a tym samym zgodnie z:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, – Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko. <p>Grantodawca w projekcie grantowym zamieszcza deklarację, że przy wyborze przedsięwzięć oceni zgodność tych przedsięwzięć z wymogami prawa.</p> <p>Zasady oceny</p>	<p>Opis znaczenia kryterium</p> <p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli wnioskodawca potwierdza, że projekt grantowy został przygotowany lub jest przygotowywany zgodnie z właściwymi wymogami prawa w zakresie wpływu projektu grantowego na środowisko oraz należycie wzięto pod uwagę ocenę rozwiązań alternatywnych na podstawie wymogów Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli powyższy warunek nie jest spełniony.</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „NIE DOTYCZY”), jeśli zakres projektu grantowego nie wymaga przeprowadzenia postępowania OOS.</p>	
Numer kryterium 15	Nazwa kryterium Zgodność z przepisami prawa krajowego i unijnego	Definicja kryterium Projekt grantowy został albo zostanie przygotowany zgodnie z istniejącym otoczeniem prawnym.	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Analizie podlega proces pozyskiwania niezbędnych pozwoleń i decyzji w celu osiągnięcia produktów lub usług, które mają być dostarczone w ramach projektu grantowego, osiągnięcia ich w wymaganym planie finansowym oraz zgodnie z wymaganym terminem realizacji (jeśli dotyczy).</p> <p>Jeśli projekt grantowy rozpoczął się przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, to mające zastosowanie prawo było przestrzegane, zgodnie z art. 73 ust. 2 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. (jeśli dotyczy).</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzyma ocenę „TAK”), jeśli wszystkie poniższe warunki są spełnione:</p> <ul style="list-style-type: none"> – w opisie projektu grantowego prawidłowo uwzględniono kwestie związane z uwarunkowaniami wynikającymi z procedur prawa budowlanego i zagospodarowania przestrzennego (jeśli dotyczy), 	<p>dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>– jeśli projekt grantowy rozpoczął się przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, to mające zastosowanie prawo było przestrzegane.</p> <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzyma ocenę „NIE”), jeżeli przynajmniej jeden z warunków (o ile dotyczy) nie jest spełniony.</p>	
Numer kryterium 16	Nazwa kryterium Odporność infrastruktury na zmiany klimatu	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy został zaprojektowany w sposób zapewniający, że w przypadku inwestycji w infrastrukturę o przewidywalnej trwałości wynoszącej co najmniej 5 lat przyjęte rozwiązania zapewniają odporność na zmiany klimatu.</p> <p>Uodparnianie na zmiany klimatu, zgodnie z art. 2 pkt 42 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r., oznacza proces mający na celu zapobieganie podatności infrastruktury na potencjalne</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>długoterminowe skutki zmian klimatu, przy jednoczesnym zapewnieniu przestrzegania zasady „efektywności energetycznej przede wszystkim” oraz zgodności poziomu emisji gazów cieplarnianych wynikających z projektu z celem osiągnięcia neutralności klimatycznej w 2050 r.</p> <p>Przez infrastrukturę należy rozumieć budynki i inne aktywa trwałe lub inne rodzaje infrastruktury charakteryzujące się długim cyklem życia lub okresem użytkowania wynoszącym co najmniej 5 lat.</p> <p>Projekt grantowy musi przewidywać, że dla przedsięwzięć grantowych zostanie przeprowadzona weryfikacja infrastruktury pod względem wpływu na klimat zgodnie z Wytycznymi Komisji Europejskiej: „Zawiadomienie Komisji – Wytyczne techniczne dotyczące weryfikacji infrastruktury pod względem wpływu na klimat w latach 2021–2027 (2021/C 373/01)”.</p>	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli z wniosku o dofinansowanie wynika, że projekt grantowy:</p> <ul style="list-style-type: none">– przewiduje obowiązek przeprowadzenia weryfikacji infrastruktury pod względem wpływu na klimat zgodnie z Wytocznymi technicznymi,– zapewnia, że wnioski z przeprowadzonej weryfikacji będą wiarygodne oraz sformułowane zgodnie z metodologią określoną w Wytocznych technicznych,– zapewnia, że przyjęte rozwiązania, materiały oraz technologie stosowane w przedsięwzięciach grantowych będą gwarantowały trwałość i odporność infrastruktury na ryzyko zmiany klimatu.	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie przewiduje powyższych warunków lub nie zapewnia mechanizmów ich weryfikacji.</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione w formule „NIE DOTYCZY”, jeżeli projekt grantowy nie przewiduje wsparcia inwestycji w infrastrukturę, której okres użytkowania wynosi co najmniej 5 lat.</p>	
Numer kryterium 17	Nazwa kryterium Przystępność cenowa lokali mieszkalnych	<p>Definicja kryterium W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy przewiduje udzielanie wsparcia wyłącznie na przedsięwzięcia termomodernizacyjne, które zapewnią osiągnięcie minimalnego progu redukcji kosztów ogrzewania w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.</p> <p>Minimalny wymagany próg redukcji kosztów, rozumiany jako spadek kosztów obliczeniowych określonych w audycie energetycznym, przy zachowaniu jednorodnych parametrów</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>cen energii, musi wynosić co najmniej 50% w zakresie uśrednionego miesięcznego kosztu ogrzewania 1 m² powierzchni użytkowej [zł/(m²/m-c)], w budynkach objętych wsparciem. Przyjmuje się, że spełnienie minimalnego progu redukcji kosztów dla budynku jest równoznaczne ze spełnieniem wymogu zapewnienia przystępności cenowej lokali mieszkalnych w nim zlokalizowanych, w zakresie kosztów ogrzewania.</p> <p>Redukcja kosztów musi wynikać z zakresu rzeczowego prac termomodernizacyjnych oraz zostać wykazana w audycie energetycznym.</p> <p>Kryterium ocenia czy projekt grantowy przewiduje obowiązek potwierdzenia spełnienia powyższego progu w audycie energetycznym.</p> <p>Zasady oceny</p>	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli projekt grantowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> – określa minimalny wymagany próg redukcji kosztów ogrzewania 1 m² powierzchni użytkowej na poziomie co najmniej 50% dla każdego budynku objętego wsparciem , – przewiduje weryfikację spełnienia progu na podstawie audytu energetycznego sporządzonego przy zachowaniu jednorodnych parametrów cen energii. <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie zawiera mechanizmów gwarantujących spełnienie powyższych warunków.</p>	
Numer kryterium 18	Nazwa kryterium Wsparcie budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących	Definicja kryterium W ramach kryterium weryfikowane jest czy projekt grantowy przewiduje objęcie wsparciem budynków mieszkalnych wielorodzinnych, które przed 1992 r. zostały wybudowane,	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
	były zasób Państwowych Gospodarstw Rolnych (PGR)	<p>użytkowane lub pozostawały w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Rolnego (PGR), niezależnie od ich aktualnej formy własności i pierwotnego przeznaczenia. Za kwalifikowalne uznaje się budynki, które w okresie funkcjonowania PGR stanowiły element zasobu pozostającego w dyspozycji PGR zgodnie z ww. wymogami. W dniu składania wniosku o przyznanie grantu dany budynek musi pełnić funkcję budynku mieszkalnego wielorodzinnego.</p> <p>PGR to państwowe przedsiębiorstwo rolne funkcjonujące do dnia 31 grudnia 1991 r., którego mienie zostało przejęte przez Skarb Państwa na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. 1991 nr 107 poz. 464 z późn. zm.).</p> <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli dokumentacja projektu grantowego przewiduje, że wsparcie</p>	niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>będzie udzielane budynkom mieszkalnym wielorodzinnym, które łącznie spełniają następujące warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przed 01.01.1992 r. był wybudowany, użytkowany lub administrowany przez PGR, – w dniu złożenia wniosku o przyznanie grantu budynek pełni funkcję budynku mieszkalnego wielorodzinnego. <p>Grantodawca musi określić obowiązek potwierdzenia ww. warunków dla każdego przedsięwzięcia przed udzieleniem grantu.</p> <p>Status budynku jako wybudowanego, użytkowanego lub pozostającego w zarządzie PGR może być potwierdzony w szczególności na podstawie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dokumentów archiwalnych dotyczących przekazania mienia po likwidacji PGR, – decyzji administracyjnej o przejęciu nieruchomości po PGR, 	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<ul style="list-style-type: none"> – dokumentów ewidencyjnych potwierdzających ujęcie budynku w zasobie PGR, – zaświadczenia właściwego organu administracji publicznej potwierdzającego historyczny związek budynku z PGR. <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie zawiera mechanizmów wykluczających wsparcie dla budynków niespełniających ww. warunki.</p>	
Numer kryterium 19	Nazwa kryterium Formuła projektu grantowego zgodnie z ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w	Definicja kryterium W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy jest zaplanowany i opisany w sposób zgodny z art. 41 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027 (Dz.U. z 2022 r. poz. 1079, z późn. zm.),	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
	perspektywie finansowej 2021-2027	<p>regulującym zasady realizacji projektów grantowych. W szczególności ocenie podlega, czy:</p> <p>1. projekt grantowy:</p> <ul style="list-style-type: none">– polega na udzielaniu grantów przez beneficjenta projektu grantowego,– przewiduje przekazywanie grantów grantobiorcom na realizację przedsięwzięć służących osiągnięciu celu projektu grantowego,– jednoznacznie określa, że grant stanowi środki finansowe programu przekazywane grantobiorcy przez beneficjenta,– przewiduje wybór grantobiorców w drodze otwartego naboru ogłaszanego przez beneficjenta projektu grantowego,– wyklucza możliwość udzielania grantów podmiotom wykluczonym z możliwości otrzymania	kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>dofinansowania na podstawie przepisów odrębnych,</p> <ul style="list-style-type: none">– jednoznacznie wskazuje, że grantobiorca nie jest beneficjentem projektu grantowego, uwzględnia limit wartości pojedynczego grantu przekazanego grantobiorcy w wysokości 200 000 euro,– określa, że umowa o powierzenie grantu będzie zawierać elementy zgodne z zapisami Ustawy,– zapewnia, że beneficjent projektu grantowego będzie realizował obowiązki określone w ustawie, w szczególności w zakresie realizacji projektu grantowego zgodnie z założonym celem, przygotowania i przedłożenia właściwej instytucji propozycji kryteriów wyboru grantobiorców, wyboru grantobiorców zgodnie z zasadami przejrzystości, rzetelności, bezstronności i równego traktowania, zawierania umów o powierzenie	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>grantu, rozliczania wydatków grantobiorców, monitorowania i kontroli realizacji zadań, odzyskiwania grantów w przypadku nieprawidłowości.</p> <p>2. Wnioskodawca zobowiązał się do:</p> <ul style="list-style-type: none"> – uzgodnienia i przedstawienia do zatwierdzenia przez Instytucję Zarządzającą kryteriów wyboru Grantobiorców i wniosków o grant oraz procedur dotyczących udzielania grantów w ramach działania 12.1 – przed publikacją ogłoszenia dotyczącego wyboru Grantobiorców; – udzielania grantów w formie dotacji. <p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli z wniosku o dofinansowanie oraz dokumentacji projektu jednoznacznie wynika, że projekt grantowy spełnia ww. warunki.</p>	



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie spełnia ww. warunków.	
Numer kryterium 20	Nazwa kryterium Weryfikacja prawa do dysponowania nieruchomością na cele przedsięwzięć grantowych	<p>Definicja kryterium</p> <p>W ramach kryterium weryfikowane jest, czy projekt grantowy zapewnia, że granty będą udzielane wyłącznie podmiotom posiadającym prawo do dysponowania nieruchomością (budynkiem oraz gruntem, na którym jest posadowiony) na cele realizacji przedsięwzięcia grantowego przez okres obejmujący co najmniej czas jego realizacji oraz okres trwałości.</p> <p>Projekt grantowy przewiduje obowiązek weryfikacji tytułu prawnego grantobiorcy do nieruchomości nabywanej w ramach przedsięwzięcia grantowego przed zawarciem umowy o powierzenie grantu oraz zapewnia, że prawo to nie jest ograniczone w sposób uniemożliwiający realizację przedsięwzięcia grantowego i zachowanie jego trwałości.</p>	Opis znaczenia kryterium Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „TAK”, „NIE”, „NIE DOTYCZY”.



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		<p>Zasady oceny</p> <p>Kryterium uznaje się za spełnione (otrzymuje ocenę „TAK”), jeżeli dokumentacja projektu grantowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – określa obowiązek potwierdzenia tytułu prawnego do nieruchomości przed udzieleniem grantu, – wskazuje dokumenty służące weryfikacji prawa do dysponowania nieruchomością w ramach przedsięwzięcia grantowego (np. odpis z księgi wieczystej, dokument potwierdzający własność lub użytkowanie wieczyste, uchwały właścicieli lokali), – przewiduje mechanizmy zapewnienia trwałości przedsięwzięcia grantowego w przypadku zmian własnościowych <p>Kryterium uznaje się za niespełnione (otrzymuje ocenę „NIE”), jeżeli projekt grantowy nie zawiera mechanizmów weryfikacji prawa do dysponowania nieruchomością w ramach</p>	



Fundusze Europejskie
dla Pomorza Zachodniego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Kolumna pierwsza Numer kryterium	Kolumna druga Nazwa kryterium	Kolumna trzecia Definicja oraz zasady oceny kryterium	Kolumna czwarta Opis znaczenia kryterium
		przedsięwzięcia grantowego lub nie zapewnia zachowania jego trwałości.	